

**Resultatbudget for perioden****01.05.2019 - 30.04.2020**

	Note	Budget 2018 / 2019	Realiseret 2018 / 2019	Budget 2019 / 2020	Budget Vejl. 2020 / 2021
<b>INDTÆGTER:</b>					
Lejeindtægter:	1	22.600	22.566	22.600	22.600
Indtægter, andelsboligforeninger:	2	1.134.331	1.134.286	1.134.300	1.134.300
Drift af fællesvaskeri:	3	-1.900	5.856	-1.900	-1.900
<b>Indtægter i alt:</b>		<b>1.155.031</b>	<b>1.162.708</b>	<b>1.155.000</b>	<b>1.155.000</b>
<b>UDGIFTER:</b>					
Forsikring og ejendomsskatter:	4	-138.400	-140.041	-144.100	-144.100
Forsyning:	5	-116.000	-104.523	-111.000	-111.000
Renholdelse:	6	-143.000	-128.890	-168.000	-168.000
Fælleshus:	7	0	-2.978	-3.200	-3.200
Vedligeholdelse:	8	-167.000	-95.096	-178.000	-178.000
Serviceordninger:	9	-9.000	-13.307	-24.500	-24.500
Revision, Administration m.m.:	10	-127.200	-118.907	-113.200	-116.700
Antenne og IT:	11	2.000	2.004	-600	-600
<b>Udgifter i alt:</b>		<b>-698.600</b>	<b>-601.737</b>	<b>-742.600</b>	<b>-746.100</b>
<b>Resultat af primær drift:</b>		<b>456.431</b>	<b>560.971</b>	<b>412.400</b>	<b>408.900</b>
<b>Finansielle poster:</b>					
Finansielle udgifter	12	-228.700	-227.525	-221.000	-221.000
Ekstraordinære poster:	13	0	2.000	0	0
<b>Finansielle poster i alt:</b>		<b>-228.700</b>	<b>-225.525</b>	<b>-221.000</b>	<b>-221.000</b>
<b>Periodens resultat:</b>		<b>227.731</b>	<b>335.446</b>	<b>191.400</b>	<b>187.900</b>

**Likviditetsbudget:**

Årets resultat iflg. Driftsbudget	<b>191.400</b>
Udgifter uden likvid træk:	
Afdrag på Prioritetsafdrag	-129.200
Årets Likviditet	<b>62.200</b>
<b>Tilgodehavende iflg. Regnskab:</b>	
Diverse tilgodehavende	74.661
<b>Tilgodehavende iflg. Regnskab i alt:</b>	<b>74.661</b>
<b>Skyldig iflg. Regnskab:</b>	
Mellemregning, beboere	-11.896
Deposita, fast forudbetalt leje	-1.409
Varme- + evt. Vandregnskab, netto	-15.382
Diverse kreditorer	-44.669
<b>Skyldig iflg. Regnskab i alt:</b>	<b>-73.356</b>
Årets budgetterede Likviditet	<b>63.505</b>
Likvid beholdning primo 30.04.2019	357.769
Evt. mulig træk på kassekredit:	0
<b>Årets budgetterede Likviditet 30.04.2020</b>	<b>421.274</b>



## Resultatbudget for perioden

01.05.2019 - 30.04.2020

	Note	Budget 2018 / 2019	Realiseret 2018 / 2019	Budget 2019 / 2020	Budget Vejl. 2020 / 2021
<b>Specifikation af noter:</b>					
<b>Resultatopgørelse</b>					
<b>INDTÆGTER:</b>					
<i>Realiseret</i>					
<b>Lejeindtægter:</b>	1				
Modernisering, individuelt Badeværelse		16.800	16.800	16.800	16.800
Kælderrum		5.800	5.766	5.800	5.800
<b>Lejeindtægter i alt:</b>		<b>22.600</b>	<b>22.566</b>	<b>22.600</b>	<b>22.600</b>
<b>Indtægter, andelsboligforeninger:</b>	2				
Boligafgift opkrævet		1.134.331	1.134.286	1.134.300	1.134.300
<b>Indtægter, andelsboligforeninger i alt:</b>		<b>1.134.331</b>	<b>1.134.286</b>	<b>1.134.300</b>	<b>1.134.300</b>
<b>Drift af fællesvaskeri:</b>	3				
Vaskeri - forbrug		15.000	16.690	15.000	15.000
Vaskerianlæg, reparation		-5.800	0	-5.800	-5.800
Leasing, vaskerianlæg		-11.100	-10.834	-11.100	-11.100
<b>Drift af fællesvaskeri i alt:</b>		<b>-1.900</b>	<b>5.856</b>	<b>-1.900</b>	<b>-1.900</b>
<b>UDGIFTER:</b>					
<b>Forsikring og ejendomsskatter:</b>	4				
Ejendomsskatter		-96.000	-93.235	-96.100	-96.100
Rottebekæmpelse		-400	-448	-500	-500
Ejendomsforsikringer		-34.600	-34.395	-35.000	-35.000
Glasforsikring		-4.500	-8.905	-9.000	-9.000
Arbejdsskadeforsikring		-2.900	-3.058	-3.500	-3.500
<b>Forsikringer og ejendomsskatter i alt:</b>		<b>-138.400</b>	<b>-140.041</b>	<b>-144.100</b>	<b>-144.100</b>
<b>Forsyning:</b>	5				
El, elafgift og gas		-16.000	-22.551	-23.000	-23.000
Vand		-62.000	-45.898	-50.000	-50.000
Renovation		-38.000	-36.074	-38.000	-38.000
<b>Forsyning i alt:</b>		<b>-116.000</b>	<b>-104.523</b>	<b>-111.000</b>	<b>-111.000</b>
<b>Renholdelse:</b>	6				
Lønoms-kostninger mv.		-35.000	-37.050	-37.500	-37.500
Trappevask		-51.000	-44.148	-51.000	-51.000
Vinduespolering		-8.000	-6.200	-8.000	-8.000
Snerydning/vejsalt		-11.000	-4.413	-11.000	-11.000
Anden renholdelse		-10.000	-9.244	-10.000	-10.000
Fælles gårdanlæg/gårdlaug/grundejerforen		-28.000	-26.829	-28.000	-28.000
Skadedyrsbekæmpelse		0	-1.006	-22.500	-22.500
<b>Renholdelse i alt:</b>		<b>-143.000</b>	<b>-128.890</b>	<b>-168.000</b>	<b>-168.000</b>
<b>Fælleshus:</b>	7				
Fælleshus - Rengøring		0	-2.658	-2.800	-2.800
Fælleshus - Mindre nyanskaffelser		0	-320	-400	-400
<b>Fælleshus i alt:</b>		<b>0</b>	<b>-2.978</b>	<b>-3.200</b>	<b>-3.200</b>
<b>Vedligeholdelse:</b>	8				
Vedligeholdelse, Budget		-162.000	0	-162.000	-162.000
Maler		0	-348	0	0
Vand/sanitet/gasarbejde		0	-15.500	0	0
Elektriker		0	-246	0	0
Varmereparationer		0	-1.148	0	0
Nøgler, låse og skilte		0	-743	0	0
Arbejdsweekend		0	-2.339	0	0

**Resultatbudget for perioden****01.05.2019 - 30.04.2020**

	Note	Budget 2018 / 2019	Realiseret 2018 / 2019	Budget 2019 / 2020	Budget Vejl. 2020 / 2021
Værktøj & Isenkram		-5.000	-692	-5.000	-5.000
Diverse udgift		0	-331	0	0
Byggesager, mindre		0	-28.750	0	0
Udskiftning, varmeanlæg		0	0	-11.000	-11.000
Udskiftning, porttelefon		0	-45.000	0	0
<b>Vedligeholdelse i alt:</b>		<b>-167.000</b>	<b>-95.096</b>	<b>-178.000</b>	<b>-178.000</b>
<b>Serviceordninger:</b>	9				
Service, elevator		0	0	-10.000	-10.000
Service, varmeanlæg		0	-4.375	-5.000	-5.000
Varmeregnskabsbonorar		-9.000	-8.104	-8.500	-8.500
Kontrolmanual, EOv mm.		0	-828	-1.000	-1.000
<b>Serviceordninger i alt:</b>		<b>-9.000</b>	<b>-13.307</b>	<b>-24.500</b>	<b>-24.500</b>
<b>Revision, Administration m.m.:</b>	10				
Administrationshonorar		-64.400	-64.400	-66.400	-68.400
Revision		-19.100	-19.725	-20.000	-20.600
Mødeudgifter, generalforsamlinger mm.		-6.000	-3.670	-6.000	-6.200
PBS, bank- og løngebryer		-5.000	-5.424	-5.600	-5.800
Ekstra administrationsydelse		0	-2.938	-3.100	-3.200
Gaver og blomster		500	-653	-700	-800
WEB-licenser		-2.400	-2.400	-2.500	-2.600
Hjemmeside		0	-348	-400	-500
Valuar og andre konsulentbonorarer		-19.300	-19.350	-20.000	-20.600
<b>Revision, Administration m.m. i alt:</b>		<b>-127.200</b>	<b>-118.907</b>	<b>-113.200</b>	<b>-116.700</b>
<b>Antenne og IT:</b>	11				
Antenneregnskab		0	2.004	0	0
A'conto IT		15.400	0	15.400	15.400
IT udgifter		-13.400	0	-16.000	-16.000
<b>Antenne og IT i alt:</b>		<b>2.000</b>	<b>2.004</b>	<b>-600</b>	<b>-600</b>
<b>Finansielle udgifter:</b>	12				
Prioritetsrenter		-268.500	-266.856	-260.000	-260.000
Renteudgifter bank		0	-32	0	0
Ydelsesstøtte, byfornyelse		39.800	39.363	39.000	39.000
<b>Finansielle udgifter i alt:</b>		<b>-228.700</b>	<b>-227.525</b>	<b>-221.000</b>	<b>-221.000</b>
<b>Ekstraordinære poster:</b>	13				
Ekstraordinære indtægter		0	2.000	0	0
<b>Ekstraordinære poster i alt:</b>		<b>0</b>	<b>2.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>